



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLÒ'

(Provincia di Arezzo)

Area Urbanistica e Assetto del Territorio

P.zza Piave n. 38-39
52018 – Castel S. Niccolò (AR)
Tel.: 0575/571016
Fax: 0575/571026
Email: albertodonatosereni@casentino.toscana.it
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

Prot. n. 2561

Castel San Niccolò, 27/05/2017

ORDINANZA N.16/2017

OGGETTO:	SOSPENSIONE TEMPORANEA ORDINANZA N.9/2017 DI DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE DI IMMOBILI UBICATI IN CASTEL SAN NICCOLÒ LOC. GARLIANO – CORTINA.
	COMMITTENTE/PROPRIETARIO: - Bartolini Marco n. Bibbiena il 07/12/1969 residente in loc. Garliano- Cortina, 50/c - Castel San Niccolò - Andreini Angela n. Chitignano il 16/04/1969 residente in loc. Garliano- Cortina, 50/a - Castel San Niccolò

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO

RICHIAMATO:

- la ORDINANZA n. 1 del 02/01/2017 con la quale si prevedeva la demolizione dei manufatti di cui al verbale prot. 003 del 02/01/2017
- la ORDINANZA n.4 del 28/02/2017 di sospensione dell'efficacia della ordinanza n.1 del 02/01/2017 di demolizione, a motivo di ulteriori accertamenti in seguito a nuovi elementi emersi;
- la ORDINANZA n.9 del 29/04/2017 con la quale, a seguito di indagine, accertamento e analisi dei nuovi documenti pervenuti veniva confermato quanto previsto nell'Ordinanza n.1

DATO ATTO che in data 27/05/2017 prot. 2548 è pervenuta la comunicazione dello Studio Legale avv. Daniela Rossi relativo al VERBALE DI SOPRALLUOGO ED ISPEZIONE del 19/04/2017 per *dichiarazioni e riferimenti a due foto ...prive di certezza circa la data di realizzazione ... ritraggono entrambe luoghi estranei... depositando presso la Procura della Repubblica di denuncia/querela per il reato di falso ...*

RITENUTO pertanto opportuno provvedere alla sospensione dell'efficacia della sopra richiamata ordinanza di demolizione, in attesa che la Procura della Repubblica si esprima sulla denuncia depositata in data 24/05/2017

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTO il D.P.R. 06.06.2001 n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e ss.mm. ed ii.;

VISTA la L.R. 10/11/2014 n. 65 e ss.mm. ed ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. ed ii.;

VISTO l'art. 107 comma 3 let. g) del D.Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

VISTO l'art. 22 comma 5 lett. e) del vigente Statuto Comunale;

ORDINA

- la sospensione a tempo indeterminato della ordinanza n. 9/2017, in via cautelativa, per quanto in narrativa in attesa del pronunciamento degli organi giudiziari;
- la conferma di quanto previsto nell'Ordinanza n.13/2016 consistente nella rimozione dell'attuale copertura in amianto da effettuarsi entro il 18/09/2017



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'
(Provincia di Arezzo)

Area Urbanistica e Assetto del Territorio

P.zza Piave n. 38-39
52018 – Castel S. Niccolò (AR)
Tel.: 0575/571016
Fax: 0575/571026
Email: albertodonatosereni@casentino.toscana.it
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

AVVISA

che, in caso di inadempienza, si procederà a norma delle citate leggi, fatto salvo sin d'ora ogni altro ed ulteriore provvedimento di legge.

DISPONE

- che la presente ordinanza sia notificata ai soggetti interessati, sia pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, nonché trasmessa al Segretario Comunale, alla Procura della Repubblica di Arezzo, all'Amministrazione Provinciale di Arezzo ed alla Soprintendenza S.A.B.A.P.. di competenza del territorio.
- di procedere comunque quanto disposto con la precedente ordinanza n. 13 del 03/09/2016 con le modalità previste nella stessa.

L'Ufficio di Polizia Municipale e l'Ufficio Urbanistica e Assetto del Territorio sono incaricati di effettuare il controllo del rispetto del presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO**

Dott. Ing. Antonio Fani

