



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'
(Provincia di Arezzo)

Area Urbanistica e Assetto del Territorio

P.zza Piave n. 38-39
52018 – Castel S. Niccolò (AR)
Tel.: 0575/571016
Fax: 0575/571026
Email: smilli@casentino.toscana.it
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

Prot. 3181

= **RACCOMANDATA R.R.** =

ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ IN SANATORIA

Ai sensi dell'art. 140 della L.R.T. n. 1/2005

Pratica Edilizia Numero :	5	Anno :	2013
Permesso di Costruire in sanatoria Numero :	6/ 2013	del :	20/06/2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Vista la domanda presentata in data 02/05/2013 Prot. 0002236 inoltrata da

Nominativo: Cargi Andrea
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Pratalutoli 26/C,
Cod. Fisc.: CRGNDR69E31D612E
Nato a: FIRENZE (FI)

Nominativo: Cargi Roberto
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Pratalutoli 26/B,
Cod. Fisc.: CRGRRT77P06A851R
Nato a: BIBBIENA (AR)

Nominativo: Cargi Pietro
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Pratalutoli 26/B,
Cod. Fisc.: CRGPTR24B20C263L
Nato a: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)

Nominativo: Cargi Anna Maria
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Rifiglio 21,
Cod. Fisc.: CRGNMR66R52A390L
Nato a: AREZZO (AR)

Nominativo: Cargi Artemio
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Pratalutoli 26/B,
Cod. Fisc.: CRGRTM31A10C263H
Nato a: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)



diretta ad ottenere il Permesso di Costruire in sanatoria - ai sensi dell'art. 140 della L.R.T. n. 1/2005 - per aver eseguito i lavori di : **SANATORIA EDILIZIA PER REALIZZAZIONE OPERE DIFFORMI SU UNITA' AD USO ABITATIVO**

◆ **Responsabile: Geom. Stefano Milli** ◆

Orario di Apertura al Pubblico: - Lun: 9,00-13,00 e 15,00-18,00; Mar.-Mer.-Ven.: 12,00-13,00; Gio.- Sab. 9.00-13.00

localizzati in **CASTEL SAN NICCOLO'**

indirizzo **LOCALITA' PRATALUTOLI**

dati catastali: **foglio 50 particella 304;**

- Visto il rilievo dei lavori allegato alla domanda stessa;
- Visti gli strumenti urbanistici vigenti;
- Vista la Legislazione Nazionale e Regionale vigente in materia;
- Visto il D.P.R. n. 380 del 06/06/2001;
- Vista la L.R.T. n. 1 del 03/01/2005;
- Visto il parere della Commissione Edilizia in data 06/05/2013;
- Visto in particolare l'art. 140 della Legge Regionale Toscana n. 1/2005

Preso atto che la ditta richiedente ha titolo a richiedere il Permesso di Costruire in sanatoria e che unitamente al progettista attesta la corrispondenza tra lo stato di fatto e la rappresentazione e descrizione dei luoghi degli immobili indicati nel progetto;

VISTA la dichiarazione della proprietà, allegata agli atti, relativa all'anno di realizzazione delle opere abusive (1971);

PRESO ATTO sono stati corrisposti gli oneri concessori di cui all'art. 140 comma 7 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii.;

PRESO ATTO che è stata corrisposta l'oblazione prevista dal comma 4 dell'art. 140 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii., dell'importo di €4.762,67, come da Provvedimento del Responsabile dell'Area Urbanistica – Assetto del Territorio prot. n. 2565 del 17.05.2013;

RILASCIA

a:

Nominativo: Cargi Andrea
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Pratalutoli 26/C,
Cod. Fisc.: CRGNDR69E31D612E
Nato a: FIRENZE (FI)

Nominativo: Cargi Roberto
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Pratalutoli 26/B,
Cod. Fisc.: CRGRRT77P06A851R
Nato a: BIBBIENA (AR)

Nominativo: Cargi Pietro
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Pratalutoli 26/B,
Cod. Fisc.: CRGPTR24B20C263L
Nato a: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)

Nominativo: Cargi Anna Maria
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Rifiglio 21,
Cod. Fisc.: CRGNMR66R52A390L
Nato a: AREZZO (AR)

◆ **Responsabile: Geom. Stefano Milli** ◆

Orario di Apertura al Pubblico: - Lun: 9,00-13,00 e 15,00-18,00; Mar.-Mer.-Ven.: 12,00-13,00; Gio.- Sab. 9.00-13.00

Nominativo: Cargi Artemio
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Pratalutoli 26/B,
Cod. Fisc.: CRGRTM31A10C263H
Nato a: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sensi dell'art. 140 della Legge Regionale n. 1/2005 per i lavori descritti in premessa, di cui agli elaborati che si allegano alla presente, formandone parte integrante e sostanziale.

Il presente Permesso di costruire in sanatoria è rilasciato a favore dei richiedenti, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità del bene o di altri diritti reali relativi all'immobile.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Gabriella Lombardi

IL RESPONSABILE DELL'AREA
URBANISTICA – ASS. DEL TERRITORIO
Geom. Stefano Milli

◆ **Responsabile: Geom. Stefano Milli** ◆

Orario di Apertura al Pubblico: - Lun: 9,00-13,00 e 15,00-18,00; Mar.-Mer.-Ven.: 12,00-13,00; Gio.- Sab. 9.00-13.00