



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

(Provincia di Arezzo)

Area Urbanistica e Assetto del Territorio

P.zza Piave n. 38-39
52018 – Castel S. Niccolò (AR)
Tel.: 0575/571016
Fax: 0575/571026
Email::smilli@casentino.toscana.it
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

Prot. n° 0000771

= RACCOMANDATA R.R. =

ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ IN SANATORIA

Ai sensi dell'art. 140 della L.R.T. n. 1/2005

Pratica Edilizia Numero :	2	Anno :	2012
Attestazione di conformità in sanatoria Numero :	2/ 2013	Del :	08/02/2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Vista la domanda presentata in data 31/07/2012 Prot. 0004255 inoltrata da

Nominativo: Ciagli Dario

Nato a: CASTEL SAN NICCOLO' (AR) il: 29/04/1936

Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)

Indirizzo: Localita' Garliano Cortina 50/ B,

Cod. Fisc.: CGLDRA36D29C263L

e

Nominativo: Landi Bruna

Nato a: CASTEL SAN NICCOLO' (AR) il: 10/09/1941

Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)

Indirizzo: Localita' Garliano Cortina 50/ B,

Cod. Fisc.: LNDBRN41P50C263H

diretta ad ottenere l'Attestazione di conformità in sanatoria - ai sensi dell'art. 140 della L.R.T. n. 1/2005 -
per aver eseguito i lavori di :

**OPERE RELATIVE AD UN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE ESEGUITE IN
DIFFORMITA' DALL'AUT. N. 4356 DEL 28.07.1972**

localizzati in **CASTEL SAN NICCOLO'**

indirizzo **LOCALITA' GARLIANO CORTINA, 50/B**

dati catastali:

foglio **66** particella **155**

foglio **66** particella **174**

foglio **66** particella **175**

- Visto il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;
- Visti gli strumenti urbanistici vigenti;
- Vista la Legislazione Nazionale e Regionale vigente in materia;
- Visto il D.P.R. n. 380 del 06/06/2001;
- Vista la L.R.T. n. 1 del 03/01/2005;

- Visti i pareri della Commissione Edilizia e della Commissione per il Paesaggio in data 08/10/2012;
- Visto in particolare l'art. 140 della Legge Regionale Toscana n. 1/2005;
- Visto il parere “*positivo*” – rilasciato ai sensi del comma 1 quater dell’art. 181- D. Lgs b. 42/2004 e ss.mm.ii. – dal Ministero per i Beni e le attività Culturali – Soprintendenza di Arezzo, in data 21/01/2013 – prot. n. 613, pervenuto a questa Amministrazione in data 25/01/2013 prot. n. 477;
- Richiamato il proprio provvedimento n. 1 del 01/02/2013, relativo all’Accertamento di compatibilità Paesaggistica – emesso ai sensi degli artt. 167 e 181 del D. Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

Preso atto che la ditta richiedente ha titolo a richiedere l’attestazione di conformità in sanatoria e che unitamente al progettista attesta la corrispondenza tra lo stato di fatto e la rappresentazione e descrizione dei luoghi degli immobili indicati nel progetto;

Preso atto che è stato corrisposto il contributo di cui al costo di costruzione per l’importo di € 960,35 ;

Preso atto che è stata corrisposta l’oblazione prevista dal comma 6 dell’art. 140 della Legge Regionale Toscana n. 1/2005, dell’importo di € 960,35 (euro novecentosessanta/trentacinque), come da Determinazione del Responsabile dell’Area Urbanistica e Assetto del Territorio del 31/01/2013 prot. n. 566;

Preso atto che è stata corrisposta l’oblazione prevista dall’art. 167 del D. Lgs n. 42/2004 di complessive € 774,69, stabilita con l’accertamento di Compatibilità Paesaggistica sopra richiamato,

RILASCIA

a:

Nominativo: Ciagli Dario
Nato a: CASTEL SAN NICCOLO' (AR) il: 29/04/1936
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Garliano Cortina 50/ B,
Cod. Fisc.: CGLDRA36D29C263L

e
Nominativo: Landi Bruna
Nato a: CASTEL SAN NICCOLO' (AR) il: 10/09/1941
Residenza: CASTEL SAN NICCOLO' (AR)
Indirizzo: Localita' Garliano Cortina 50/ B,
Cod. Fisc.: LNDBRN41P50C263H

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' IN SANATORIA

ai sensi dell’art. 140 della Legge Regionale n. 1/2005 per i lavori descritti in premessa, di cui agli

elaborati che si allegano alla presente, formandone parte integrante e sostanziale.

La presente attestazione di conformità è rilasciata a favore dei richiedenti, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità del bene o di altri diritti reali relativi all'immobile.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Gabriella Lombardi

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
URBANISTICA E ASSETTO
DEL TERRITORIO**

Geom. Stefano Milli