



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'
(Provincia di Arezzo)

P.zza Piave n. 38-39
52018 – Castel S. Niccolò (AR)
Tel.: 0575/571016
Fax: 0575/571026
Email: smilli@casentino.toscana.it
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

**PROVVEDIMENTO DEL RESPONSABILE DELL'AREA
URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO**

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
ai sensi dell'art. 146 comma 2 del CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, APPROVATO
CON D. LGS N. 42 DEL 22/01/2004 e ss.mm. ed ii.**

Castel San Niccolò, 07/05/2014

Numero 480

Il Sottoscritto Geom. Stefano Milli, in qualità di Responsabile dell'Area Urbanistica e Assetto del Territorio, procede ad assumere il seguente provvedimento:

RICHIEDENTI:

**Nominativo: Macchi Amabilia
nato a: CECINA (LI)
il: 24/12/1937
Residenza: FIRENZE (FI)
Indirizzo: Via Dei Falcucci N. 9,
Cod. Fisc.: MCCMBL37T64C415M**



LAVORI DI:

RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE, CON ADDIZIONE FUNZIONALE, DI MAGAZZINO (EX ANNESSO AGRICOLO)

- PRATICA N. 2 ANNO 2014

ESAMINATA la pratica relativa ai lavori in oggetto, per i quali è stata presentata domanda in data 24/01/2014 Prot. n. 0000353 ;

CONSIDERATO che la esecuzione dei citati lavori necessita il rilascio di autorizzazione ai sensi dell'art. 146 comma 2 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm. ed ii., in quanto la zona risulta sottoposta al vincolo imposto ai sensi:

- dell'art. 142 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 (*"i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsto dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11.12.1933 n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna"*).

ACCERTATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ed ii.

DATO atto che la Commissione per il Paesaggio ha espresso, in data **24/02/2014** il seguente parere :
FAVOREVOLE;

DATO ATTO che la Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Arezzo non ha reso il parere vincolante di cui all'art. 146 comma 5 D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm. ed ii. relativamente agli atti trasmessi con nota prot. n. 1006 del 25.02.2014 e ricevuti in data 07.03.2014, per cui è possibile provvedere sulla domanda di autorizzazione, ai sensi dell'art. 146 comma 8 del medesimo D.Lgs.;

AUTORIZZA

per le motivazioni di cui alla premessa narrativa, la ditta:

**Nominativo: Macchi Amabilia
Nato a: CECINA (LI) il 24/12/1937
Residenza: FIRENZE (FI)
Indirizzo: Via Dei Falcucci N. 9
Cod. Fisc.: MCCMBL37T64C415M**

ai sensi dell'art. 146 comma 2 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm. ed ii., all'esecuzione dei lavori di :

◆ *Responsabile: Geom. Stefano Milli* ◆

Orario di Apertura al Pubblico: - Lun: 9,00-13,00 e 15,00-18,00; Mar.-Mer.-Ven.: 12,00-13,00; Gio.- Sab. 9.00-13.00

RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE, CON ADDIZIONE FUNZIONALE, DI MAGAZZINO (EX ANNESSO AGRICOLO)

localizzati in **Castel San Niccolò**

indirizzo **LOCALITA' TERRIO,**

dati catastali: **foglio 67 particella 28**

foglio 67 particella 296,

riportati negli elaborati progettuali trasmessi alla Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Arezzo.

DISPONE

ai sensi dell'art. 146 commi 4 e 11 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm. ed ii.:

- a) la presente autorizzazione paesaggistica è immediatamente operativa dalla data odierna ed è efficace per un periodo di cinque anni dalla stessa, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione
- b) di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E di Arezzo, alla Regione Toscana ed al richiedente interessato;
- c) la presente autorizzazione paesaggistica è resa nota al pubblico mediante affissione all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Gabriella Lombardi

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA URBANISTICA
E ASSETTO DEL TERRITORIO**

Geom. Stefano Milli