



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'
(Provincia di Arezzo)

P.zza Piave n. 38-39
52018 – Castel S. Niccolò (AR)
Tel.: 0575/571016
Fax: 0575/571026
Email: smilli@casentino.toscana.it
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

**PROVVEDIMENTO DEL RESPONSABILE DELL'AREA
URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO**

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
ai sensi dell'art. 146 comma 2 del CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, APPROVATO
CON D. LGS N. 42 DEL 22/01/2004 e ss.mm. ed ii.**

Castel San Niccolò, 12/11/2012

Numero 457

Il Sottoscritto Geom. Stefano Milli, in qualità di Responsabile dell'Area Urbanistica e Assetto del Territorio, procede ad assumere il seguente provvedimento:

RICHIEDENTI:

Nominativo: Lanini Giuseppe Mario

nato a: FIRENZE (FI)

il: 05/12/1962

Residenza: FIRENZE (FI)

Indirizzo: Via San Niccolò' N. 45,

Cod. Fisc.: LNNGPP62T05D612Z

Nominativo: Lanini Elisa

nato a: FIRENZE (FI)

il: 31/07/1961

Residenza: FIRENZE (FI)

Indirizzo: Via C. Vannini N. 28,

Cod. Fisc.: LNNLSE61L71D612L

Nominativo: Raffaelli Gallorini Anna Maria

nato a: BARGA (LU)

il: 19/08/1934

Residenza: SCANDICCI (FI)

Indirizzo: Via Telemaco Signorini N. 16,

Cod. Fisc.: RFFNMR34M59A657K



LAVORI DI:

**POSA IN OPERA IMPIANTO FOTOVOLTAICO SUL TETTO DI UN FABBRICATO DI CIVILE
ABITAZIONE**

- PRATICA N. 11 ANNO 2012

ESAMINATA la pratica relativa ai lavori in oggetto, per i quali è stata presentata domanda in data 07/08/2012 Prot. n. 0004371 ;

CONSIDERATO che la esecuzione dei citati lavori necessita il rilascio di autorizzazione ai sensi dell'art. 146 comma 2 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm. ed ii., in quanto la zona risulta sottoposta al vincolo imposto ai sensi:

- dell'art. 142 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 (*"i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsto dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11.12.1933 n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna"*).

ACCERTATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ed ii.

DATO atto che la Commissione per il Paesaggio ha espresso, in data **08/10/2012** il seguente parere :

FAVOREVOLE

RICHIAMATO il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E. di Arezzo, ai sensi dell'art. 146 comma 5 D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm. ed ii., comunicato con nota prot. n. 8865 el 26.10.2012, disponendo le seguenti misure prescrittive o modali, poste a condizione dell'atto:

- essendo l'impianto installato in modo complanare alla superficie dei materiali di superficie dei tetti, senza tuttavia sostituire i materiali che costituiscono detta superficie, è tollerata una sporgenza dei pannelli rispetto al predetto livello superiore del manto non superiore a 15 cm.;

◆ Responsabile: Geom. Stefano Milli ◆

Orario di Apertura al Pubblico: - Lun: 9,00-13,00 e 15,00-18,00; Mar.-Mer.-Ven.: 12,00-13,00; Gio.- Sab. 9.00-13.00

- l'installazione dell'impianto dovrà comunque garantire la presenza di una fascia di rispetto lungo tutto il perimetro della falda almeno di 70 cm.;
- gli eventuali serbatoi, tubazioni ed ogni altro elemento tecnologico collegato e pertinente ai predetti impianti dovranno essere posizionati al di sotto delle falde del tetto ovvero all'interno del volume edificato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 146 comma 2 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm. ed ii., la Ditta:

Nominativo: Lanini Giuseppe Mario
nato a: FIRENZE (FI)
il: 05/12/1962

Residenza: FIRENZE (FI)
Indirizzo: Via San Niccolo' N. 45,
Cod. Fisc.: LNNGPP62T05D612Z

Nominativo: Lanini Elisa
nato a: FIRENZE (FI)
il: 31/07/1961

Residenza: FIRENZE (FI)
Indirizzo: Via C. Vannini N. 28,
Cod. Fisc.: LNNLSE61L71D612L

Nominativo: Raffaelli Gallorini Anna Maria
nato a: BARGA (LU)
il: 19/08/1934
Residenza: SCANDICCI (FI)
Indirizzo: Via Telemaco Signorini N. 16,
Cod. Fisc.: RFFNMR34M59A657K

all'esecuzione dei lavori di :

POSA IN OPERA IMPIANTO FOTOVOLTAICO SUL TETTO DI UN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

salvo il rispetto delle condizioni espresse dalla Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E., come sopra riportato.

DISPONE

ai sensi dell'art. 146 commi 4 e 11 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm. ed ii.:

- la presente autorizzazione paesaggistica è immediatamente operativa dalla data odierna ed è efficace per un periodo di cinque anni dalla stessa, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione
- di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza B.A.P.P.S.A.E di Arezzo, alla Regione Toscana ed al richiedente interessato;
- la presente autorizzazione paesaggistica è resa nota al pubblico mediante affissione all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Gabriella Lombardi

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA URBANISTICA
E ASSETTO DEL TERRITORIO**
Geom. Stefano Milli

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445, del D.Lgs 7 Marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.