

COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'  
Provincia di Arezzo

GIUNTA COMUNALE

SEDUTA DEL 01.02.2018

REG. VERBALI N. 09

ORIGINALE

---

L'anno duemiladiciotto, alle ore 12,00 del giorno 1 del mese di febbraio presso la sede del Comune, convocata con le modalità previste dallo Statuto, la Giunta si è riunita sotto la Presidenza di Antonio Fani, Vice Sindaco.

Sono presenti e assenti:

Paolo Agostini	Sindaco	Ass.
Antonio Fani	Assessore	Pres.
Mario Forciniti	Assessore	Pres.

Partecipa, con le funzioni ed i compiti di cui all'art. 97, comma 4 lett. a), del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, il Segretario Comunale **Dott. Del Pianta Giuseppe**.

**IL PRESIDENTE**

Accertata la presenza del numero legale con le modalità previste dallo Statuto, sottopone all'esame dell'Organo la proposta di provvedimento avente per oggetto:

**DIRITTI DI SEGRETERIA NON SOGGETTI A RIPARTO E RIMBORSO SPESE  
PER PRATICHE EDILIZIE. DETERMINAZIONI ANNO 2018**

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che con deliberazione del C.C. n. 16 del 24.03.1993 esecutiva ai sensi di legge, venne adottato il vigente regolamento per la disciplina dei diritti di segreteria non soggetti a riparto;
- che successivamente, con deliberazioni della Giunta Comunale, si è provveduto ad adeguare le tariffe di cui alla tab. "A" allegata al suddetto regolamento, da ultimo aggiornate con deliberazione G.C. n. 50 del 02/05/2005, esecutiva ai sensi di legge;

### RICHIAMATI:

- la propria precedente deliberazione n. 11 del 27.02.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si stabilivano, per l'anno 2017, gli importi di che trattasi;
- il comma 37 dell'art. 1 della Legge n. 205 del 27.12.2017 (Legge di bilancio 2018) che proroga per tutto l'anno 2018 il blocco di eventuali aumenti di tributi ed addizionali spettanti agli EE.LL., con ciò riferendosi alla TASI, IMU ed Addizionale IRPEF;
- l'art. 42 lett. f) del D. Lgs. n. 267/2000;

**RICHIAMATO** inoltre l'art. 53 comma 16 della Legge 23.12.2000 n. 388, sostituito dall'art. 27 comma 8 della Legge 28.12.2001 n. 448, secondo cui il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

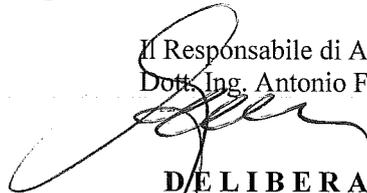
**PRESO ATTO** che il Ministero dell'Interno, con comunicato del 28.11.2017, ha differito al 28.02.2018 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020;

**RITENUTO** opportuno confermare gli importi dei diritti di segreteria e rimborso stampati attualmente in vigore così come risulta dal prospetto allegato "A" alla presente deliberazione;

**ACCERTATO** che in fase istruttoria sono stati resi i pareri favorevoli di cui all'art.49 comma 1 del D.Lgs n.267/00, pareri espressi in calce alla presente:

pareri favorevoli

Il Responsabile di Area  
Dott. Ing. Antonio Fani



**D E L I B E R A**

- 1) di confermare per l'anno 2018, per le motivazioni espresse in premessa, gli importi di cui ai diritti di segreteria non soggetti a riparto e gli importi relativi al rimborso spese delle pratiche edilizie attualmente in vigore così come risulta dal prospetto allegato "A" alla presente deliberazione;
- 2) di demandare alla competenza del Responsabile del servizio competente l'adozione di ogni provvedimento conseguente al presente atto.

DI DICHIARARE IL PRESENTE PROVVEDIMENTO, CON SUCCESSIVA ED UNANIME FAVOREVOLE VOTAZIONE, IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE AI SENSI DELL'ART. 134 COMMA 4 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000 DISPONENDO ALTRESI' LA COMUNICAZIONE IN ELENCO AI CAPIGRUPPO CONSILIARI EX ART. 125 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000.

**ALLEGATO "A"****Diritti di segreteria non soggetti a riparto**

A)	Certificati di destinazione urbanistica	€	50,00
B)	Approvazione di Piani di Recupero	€	50,00
C)	Approvazione di Piani di Lottizzazione di aree	€	250,00
D)	Certificati ed attestazioni varie in materia edilizia ed urbanistica	€	50,00
E)	<b>Permessi di Costruire - Segnalazioni Certificate di Inizio Attività - CILA e CIL</b>		
	1) Per interventi a destinazione residenziale, turistica, commerciale e direzionale:		
	a) senza incremento di volume urbanistico	€	150,00
	b) con incremento di volume urbanistico fino a 100 mc. compresi	€	180,00
	c) con incremento di volume urbanistico da 101 mc. A 500 mc. compresi	€	250,00
	d) per ogni ulteriore incremento di volume urbanistico di 500 mc. o frazione, fino ad un importo massimo complessivo di € 516	€	100,00
	2) Per interventi a destinazione artigianale, industriale, rurale:		
	a) senza incremento di superficie di calpestio	€	150,00
	b) con incremento di superficie di calpestio fino a 100 mq. compresi	€	180,00
	c) con incremento di superficie di calpestio da 101 mq. A 500 mq. compresi	€	250,00
	d) per ogni ulteriore incremento di superficie di calpestio di 500 mq. o frazione, fino ad un importo massimo complessivo di € 516	€	100,00
F)	P.A.S. (Procedura abilitativa semplificata) - Art 6 del D.L. n. 28 del 03.03.2011	€	110,00
G)	Deposito certificato di abitabilità/agibilità	€	50,00

Qualora la pratica edilizia presentata, sia essa S.C.I.A., P.d.C. - CILA - CIL o P.A.S., presupponga il rilascio della preventiva autorizzazione paesaggistica, gli importi di cui ai punti E-1-a)-b)-c)-d) ed E2-a)-b)-c)-d) saranno maggiorati di € 150,00, rimanendo invariato il limite massimo di € 516,00.

Letto, approvato e sottoscritto

  
IL PRESIDENTE  
(Fani)  
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
(Del Pianta Giuseppe)

---

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, in base ad attestazione del Funzionario incaricato delle pubblicazioni sul sito internet del comune, certifica che la presente deliberazione è ivi pubblicata il 19.02.2018 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Castel San Niccolò 19.02.2018

  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Del Pianta Giuseppe)

---

## CONTROLLO PREVENTIVO ED ANNOTAZIONI

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**Comunicato** ai capigruppo consiliari con nota n. 833 del 19.02.2018

  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Del Pianta Giuseppe)

---

Divenuto esecutivo in data \_\_\_\_\_ per decorrenza termini (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000).

Castel San Niccolò li \_\_\_\_\_

  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Del Pianta Giuseppe)

---

da trasmettere ai seguenti uffici: urbanistica, ragioneria.