



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

P.zza Piave n. 38-39
 52018 – Castel S. Niccolò (AR)
 Tel.: 0575/571014-19
 Fax: 0575/571026
 Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515
 e-mail: martafabbrini@casentino.toscana.it

Ufficio Manutenzione e LL.PP.

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N°103 DEL 14.02.2018

Reg. interno n. 14 del 14.02.2018

OGGETTO: Lavori di costruzione nuovo complesso destinato a scuola elementare in Strada in Casentino – Fabbricato 2 – primo stralcio funzionale” - CUP: H99J07000070005 – CIG 6852714E79 – Modifica del contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b).

IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONE E LL.PP.

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 16.03.2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2017/2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 16.03.2017 con la quale si è approvato il bilancio previsionale per il triennio 2017/2019;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 27.02.2017, esecutiva ai sensi di legge;
- la delibera della Giunta Comunale n. 21 del 24.03.2017 con la quale è stato approvato il PEG per il corrente anno;
- gli artt. 183 e 192 del T.U. n. 267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 133 dell'11.12.2006 e ss.mm.ii., esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i servizi, gli uffici e le competenze delle aree previste nella struttura amministrativa del Comune;
- il provvedimento del Vice Sindaco n. 1 del 04.01.2018 ad oggetto "NOMINA DEL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DAL 01.01.2018 SINO AL 31.12.2018 RELATIVAMENTE ALL'AREA AMMINISTRATIVA E GESTIONE RISORSE UMANE - PUBBLICA ISTRUZIONE E SERVIZI DEMOGRAFICI – SERVIZI SOCIALI, CULTURA SPORT E TEMPO LIBERO, AREA ECONOMICO FINANZIARIA ED ALL'AREA TECNICA E LAVORI PUBBLICI – URBANISTICA ED ASSETTO DEL TERRITORIO";

ACCERTATA la propria competenza ad assumere la presente determinazione;

RICHIAMATA la DET. 554 del 13.10.2016 di nomina del Responsabile unico del procedimento (art.31 del D.Lgs. 50/2016).

RICHIAMATA la DET. 561 del 14.10.2016 di approvazione del progetto esecutivo dell'opera in oggetto, con il seguente QE:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
Lavori		Lavori	oneri sicurezza	TOTALE
		588.854,03	31.897,60	620.751,63
Somme a disposizione dell'Amministrazione				
Per Iva	10%		62.075,16	
Spese e onorari progettuali				
Rilievo Area compreso Iva e Contributi				
Per frazionamenti particelle				
	sommario			
Cassa di previdenza				
	sommario	-10.067,20		
Iva		2.214,78		
Opere D 2 - Progettazione	12,281,98	12.281,98		
D.3.3 - verifiche sismiche e prog.		9.103,43		
D 3.4 - Direzione lavori		13.548,00		
D3.5 - Contabilità		1.054,10		
D3.6 - Collaudo		979,00		
D 3.7 - RUP Materiale informatico		695,24		
totale opere D3		25.379,77		
Cassa di previdenza	4,00%		948,22	
Iva 22%			5.423,83	
TOT. Opere D3 + IVA		31.877,58		
TOTALE OPERE D		44.854,80		
ONERI PER CUC		869,05		
Per Imprevisti Iva compresa		2.099,86		
Per spese appalto (MAV ANAC)		350,00		
		48.173,71	48.173,71	
			110.248,88	110.248,88
TOTALE GENERALE				731.000,51

RICHIAMATA la DET. 760/2016 con la quale questo ente ha provveduto all'aggiudicazione definitiva alla ditta CVC srl con sede in Marciano della Chiana (AR) che ha offerto il ribasso del 37,78% sull'importo a base di gara di € 588.853,98 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 31.897,60 per un'offerta economica di €



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

P.zza Piave n. 38-39
52018 – Castel S. Niccolò (AR)
Tel.: 0575/571014-19
Fax: 0575/571026
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515
e-mail: mariafabbrini@casentino.toscana.it

Ufficio Manutenzione e LL.PP.

366.384,98 per la quale, aggiungendo gli oneri per la sicurezza, si arriva ad un importo contrattuale di € 398.282,58 oltre iva al 10%.

Rilevato che nel corso di realizzazione dell'intervento è emersa la necessità di eseguire lavorazioni che sostituivano ed implementavano quelle previste poiché si rendeva necessario introdurre correttivi e miglioramenti alle opere originarie e, in virtù di tale assunto, sono stati definiti dei diversi interventi necessari ad adeguare l'opera nel rispetto delle prerogative progettuali iniziali, come segue:

N.	lavorazione	U.M.	Importo		totale
1	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in gres antibatterico	mq	€ 27,66	409,35	€ 11.322,62
2	Fornitura e posa in opera di materassino isolante in poliuretano espanso FibroPlus FI,VE	mq	€ 25,66	258,98	€ 6.645,43
3	Fornitura e posa in opera di rete els zincata 5x5 filo 2 mm	mq	€ 11,80	258,98	€ 3.055,96
4	Fornitura e posa in opera di Film neutro PE in copertura	mq	€ 7,00	258,98	€ 1.812,86
5	Fornitura e posa in opera di nuovi infissi a corpo come da nuovo Abaco	corpo	€ 10.000,00	1	€ 10.000,00
					€ 32.836,87

DATO ATTO:

- che la modifica al contratto oggetto della presente rientra nella casistica di cui all'Art. 106 Comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto trattasi di lavori supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti:

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- 2) comportamenti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi

- che la modifica non altera la natura generale del contratto.

- che l'importo delle opere determina un incremento di spesa del 8,2%.

- che per l'esecuzione delle lavorazioni si sono resi necessari nuovi prezzi, che hanno trovato riscontro nei prezziari vigenti.

PRESO ATTO che, ai fini dell'ammissibilità delle nuove spese, si specifica che non è necessario il preventivo parere istruttorio del Genio Civile di Arezzo (per l'ammissibilità al finanziamento ex Legge 289/02 e Legge Regionale 70/2005) in quanto le stesse trovano copertura con i fondi erogati dal GSE.

RILEVATO che per le maggiori lavorazioni previste non ci sono incrementi dei costi della sicurezza di cui al D.lgs. 81/08.

VISTA la relazione del RUP prot. 710/2018.

DATO ATTO:

- che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione è stato differito al 28.02.2018;
- che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 163 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000, stante il rinvio del termine per la deliberazione del bilancio di previsione, l'esercizio provvisorio è automaticamente autorizzato sino a tale termine, ed in questo periodo si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1 dell'art. 163, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;
- che il comma 2) ultima parte del citato art. 163, prevede che nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

DATO ATTO inoltre che questo Ente è in attesa della erogazione dell'acconto sul contributo concesso da parte del GSE spa a seguito del quale potrà essere formalizzato l'accertamento in entrata della somma suddetta.



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

P.zza Piave n. 38-39
52018 – Castel S. Niccolò (AR)
Tel.: 0575/571014-19
Fax: 0575/571026
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515
e-mail: martafabbrini@casentino.toscana.it

Ufficio Manutenzione e LL.PP.

RITENUTO OPPORTUNO pertanto in questa sede approvare gli elaborati in linea tecnica e affidarne l'esecuzione alla Ditta CVC srl, in attesa dell'approvazione del Bilancio di previsione 2018 quando verrà accertato il contributo GSE e verrà formalizzato l'impegno di spesa integrativo in favore della Ditta CVC srl per € 32.836,87 oltre iva.

Visto il nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/10;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di responsabile dell'Area dei lavori pubblici, ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto:

Esaminati tutti gli atti del procedimento;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

DETERMINA

Per quanto in narrativa

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 la modifica contrattuale relativa ai lavori in oggetto aggiudicati con DET. 760/2016, alla Ditta CBVC srl (Contratto rep. n. 2127 del 06/04/2017) relativa a forniture per un maggior importo pari a € 32.836,87, oltre Iva 22%, autorizzata dal RUP con apposita relazione, in atti:

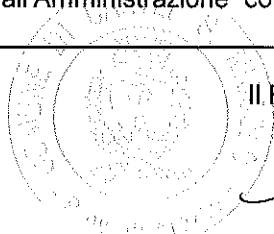
N.	lavorazione	U.M.	Importo		totale
1	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in gres antibatterico	mq	€ 27,66	409,35	€ 11.322,62
2	Fornitura e posa in opera di materassino isolante in poliuretano espanso FibroPlus FI.VE	mq	€ 25,66	258,98	€ 6.645,43
3	Fornitura e posa in opera di rete els zincata 5x5 filo 2 mm	mq	€ 11,80	258,98	€ 3.055,96
4	Fornitura e posa in opera di Film neutro PE in copertura	mq	€ 7,00	258,98	€ 1.812,86
5	Fornitura e posa in opera di nuovi infissi a corpo come da nuovo Abaco	corpo	€ 10.000,00	1	€ 10.000,00
					€ 32.836,87

- 2) di procedere, pertanto all'affidamento, ai sensi degli artt. 36 e 106, lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, per l'importo complessivo di € 32.836,87 oltre iva alla ditta CVC srl con sede in Marciano della Chiana (AR), rimandando ad atto successivo il perfezionamento dell'impegno di spesa in favore della stessa, dal momento che nel corso della gestione provvisoria l'ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.
- 3) Di prendere atto che la modifica al contratto oggetto della presente rientra nella casistica di cui all'Art. 106 Comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto trattasi di forniture supplementari richieste dall'Amministrazione al contraente originale, non incluse nell'appalto iniziale e finanziate con ulteriori fondi reperiti dopo l'espletamento della gara di appalto.
- 4) Di prendere atto che ai fini dell'ammissibilità delle nuove spese, si specifica che non è necessario il preventivo parere istruttorio del Genio Civile di Arezzo (per l'ammissibilità al finanziamento ex Legge 289/02 e Legge Regionale 70/2005) in quanto le stesse trovano copertura con i fondi erogati dal GSE.
- 5) Di prendere atto che per sua natura il presente provvedimento non necessita del visto di regolarità contabile.
- 6) di trasmettere copia della presente all'Amministrazione comunale così come disposto con atto GC n. 172/1997.

Dalla Residenza Municipale, Il 14.02.2018

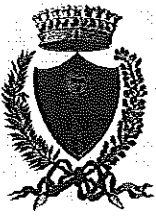
Il Responsabile dell'Istruttoria

Marta Fabbrini



Il Responsabile del Procedimento

(Dott. Ing. Antonio Fani)



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

P.zza Piave n. 38-39
52018 – Castel S. Niccolò (AR)
Tel.: 0575/571014-19
Fax: 0575/571026
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515
e-mail: martafabbrini@casentino.toscana.it

Ufficio Manutenzione e LL.PP.

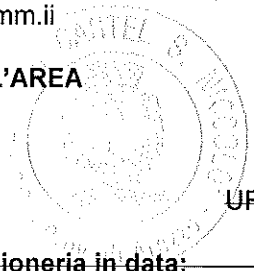
CONTROLLO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA E CONTABILE AI SENSI ART. 147 BIS DEL TUEL N. 267/2000

(così modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213 del 2012)

Controllo di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi art. 147 bis del T.U. n. 267/2000 e ss.mm.ii

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Dott. Ing. Antonio Fani)



UFFICIO RAGIONERIA

Pervenuto all'Ufficio Ragioneria in data: _____

~~Controllo di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 147 bis, 151 comma 4 e 153 comma 5 del T.U. n. 267/2000 e ss.mm.ii.~~

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Dott. Ing. Antonio Fani

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato delle pubblicazioni sul sito internet del Comune, certifica che la presente è ivi affissa il _____.2018 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Castel San Niccolò il _____

Il Responsabile
Eugenio Batistoni