

**COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'**

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)

Tel.: 0575/571014

Fax: 0575/571026

Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515



Area Manutenzione e Lavori Pubblici

**DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 541 DEL 24.08.2016**

Reg. interno n. 101\_F del 27.09.2016

<b>OGGETTO:</b>	NOMINA COMMISSIONE DI GARA PER L'ALIENAZIONE DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATO IN LOC. BORGO ALLA COLLINA - TERRENO EDIFICABILE CENSITO AL Fg. n.31 mapp. 327 e 333 – SECONDO ESPERIMENTO
-----------------	--

**IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONE E LL.PP.**

**VISTI** gli art. 183 e 192 del T.U. n. 267/2000.

**VISTO** il Regolamento comunale di Contabilità approvato con deliberazione CC n. 03 del 23.03.2001 ed il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione G.C. n. 57 del 28.04.2000 e ss.mm.ii.;

**Dato atto che:**

- con delibera di Consiglio Comunale n.27 del 27.05.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il DUP per il periodo 2016-2018;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 27.05.2016, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2016-2018;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27.05.2016 ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI, ACQUISIZIONI E PERMUTE ANNO 2016";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30.06.2016, di approvazione del Regolamento comunale sulle procedure di alienazione beni immobili del Comune;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 30.06.2016 "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari – Anno 2016 Modifica n. 1".

**RICHIAMATA** la Deliberazione GC n. 69 del 22.08.2016 con la quale l'Amministrazione Comunale ha deliberato di procedere ad una revisione del prezzo dell'immobile da alienare, stabilendo di indire nuova procedura con riduzione della base d'asta di € 5.400,00, pari a circa 11,90% dell'importo iniziale, determinando quindi la nuova base d'asta in € 40.000,00 (euro quarantamila/00).

**RICHIAMATA** la DET. 448 DEL 25.08.2016 di approvazione del bando per la vendita dell'area identificata in oggetto, per il secondo esperimento

**Dato atto** che nel bando d'asta veniva stabilita la scadenza prevista per la consegna delle offerte nelle ore 12,00 del giorno 27.09.2016, con apertura delle buste alle ore 10,00 del giorno successivo (28.09.2016);

**Considerato** che occorre provvedere alla nomina della Commissione per la valutazione delle offerte pervenute.

**Richiamato** l'art. 13 del Regolamento comunale sulle procedure di alienazione beni immobili del Comune.

**Ritenuto**, pertanto, di individuare, quali componenti della Commissione i sigg.ri:

- ♦ - Ing. Antonio Fani - Responsabile Area manutenzione e LL.PP. – Presidente;
- ♦ - Dott. Giuseppe Del Pianta – Segretario Comunale - Componente
- ♦ - Geom. Augusto Magni Vannini – Istruttore tecnico - Componente

Visto l'art. 107 del D. L.gs 18/08/2000, n. 267;

**D e t e r m i n a**

Di dare atto che la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute per la vendita terreno in loc. Borgo alla Collina – Secondo esperimento, sarà composta come segue:

- ♦ - Ing. Antonio Fani - Responsabile Area manutenzione e LL.PP. – Presidente;
- ♦ - Dott. Giuseppe Del Pianta – Segretario Comunale - Componente
- ♦ - Geom. Augusto Magni Vannini – Istruttore tecnico - Componente

Di trasmettere copia del presente provvedimento ai componenti la Commissione di Gara.

Di prendere atto che per sua natura il presente atto non necessita del visto di regolarità contabile.

Castel San Niccolò il 27.09.2016

*Il Responsabile dell'istruttoria*

*(Marta Fabbrini)*

*Marta Fabbrini*

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ING. ANTONIO FANI**

**CONTROLLO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA E CONTABILE AI SENSI ART. 147-BIS DEL TUEL N.  
267/2000**

*(così modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213 del 2012)*

**COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'**

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)

Tel.: 0575/571014

Fax: 0575/571026

Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515



Area Manutenzione e Lavori Pubblici

Controllo di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi art. 147 bis del T.U. n. 267/2000 e ss.mm.ii

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Ing. Antonio Fani

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Fani".

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto incaricato delle pubblicazioni sul sito internet del Comune, certifica che la presente è ivi affissa  
il \_\_\_\_\_.2016 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Castel San Niccolò li \_\_\_\_\_

Il Responsabile  
Eugenio Batistoni