

COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)

Tel.: 0575/571014

Fax: 0575/571026

Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

Reg. Doc. Contab.
la N. 323/20-04-2013

Area Manutenzione e Lavori Pubblici

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 341 DEL 20.04.2013

Reg. interno n. 87_ S del 20/04/2013

OGGETTO: "Lavori di DEMOLIZIONE EDIFICIO 1 E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO 2 DELLA SCUOLA ELEMENTARE – 1° st"
- CUP: H99J07000070005 – (CIG 44988876FE) – Approvazione 1SAL - Liquidazione alla CHIANTIBANCA CREDITO COOPERATIVO SOC. COOP a seguito di cessione di credito da parte della ditta Global Costruzioni srl per € 168.386,12

IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONE E LL.PP.
(Nominato con provvedimento n. 02 del 21/01/2013)

VISTI gli art. 183 e 192 del T.U. n. 267/2000.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità approvato con deliberazione CC n. 03 del 23.03.2001 ed il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione G.C. n. 57 del 28.04.2000 e ss.mm.ii.;

PREMESSO che:

- Con DET. 611 del 09/07/2010 venivano individuati i seguenti professionisti, ing. katuscia Cincinelli in qualità di progettista e ing. Giuseppe Donatelli in qualità di Direttore dei Lavori e coordinatore per la sicurezza dei lavori di DEMOLIZIONE EDIFICIO 1 E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO 2 DELLA SCUOLA ELEMENTARE – 1° st"
- con Deliberazione GC n. 85 del 01.08.2011 è stato approvato il progetto preliminare e definitivo dei lavori suddetti;
- con DET. n. 585 del 19.07.2012 è stato approvato il progetto esecutivo del 1^a stralcio dei lavori suddetti, con il seguente quadro economico:

	IMPORTO		IVA		COMPLESSIVO
OPERE "A"	€	428.519,62	%	€ 42.851,96	€ 471.371,58
"A"	€	404.869,46	10%	€ 40.486,95	€ 445.356,41
Oneri sicurezza	€	23.650,16	10%	€ 2.365,02	€ 26.015,18
OPERE "B"	€	162.156,97		€ 16.215,70	€ 178.372,67
"B1"	€	118.709,75	10%	€ 11.870,98	€ 130.580,73
Oneri sicurezza	€	4.705,58	10%	€ 470,56	€ 5.176,14
"B2"	€	37.698,00	10%	€ 3.769,80	€ 41.467,80
Oneri sicurezza	€	1.043,64	10%	€ 104,36	€ 1.148,00
Opere "C"	€	-		€ -	€ -
"C"	€	-	0%	€ -	€ -
Oneri sicurezza	€	-	0%	€ -	€ -
Opere "D"	€	53.960,36		€ 10.945,99	€ 64.906,35
"D1"	€	-		€ -	€ -
D1.1	€	-	0%	€ -	€ -
D1.2	€	-	0%	€ -	€ -
D1.3	€	-	0%	€ -	€ -
D1.4	€	-	0%	€ -	€ -
"D2"	€	16.814,72		€ -	€ 20.345,81
D2.1	€	6.517,68	21%	€ 1.368,71	€ 7.886,39
D2.2	€	10.297,04	21%	€ 2.162,38	€ 12.459,42
"D3"	€	37.145,64		€ -	€ 44.560,54
D3.1	€	1.976,00	21%	€ 414,96	€ 2.390,96
D3.2	€	2.392,00	21%	€ 502,32	€ 2.894,32
D3.3	€	17.483,44	21%	€ 3.671,52	€ 21.154,96
D3.4	€	8.684,00	21%	€ 1.823,64	€ 10.507,64
D3.5	€	3.005,60	21%	€ 631,18	€ 3.636,78
D3.6	€	1.768,00	21%	€ 371,28	€ 2.139,28
D3.7	€	1.836,60	0%	€ -	€ 1.836,60
Opere "E"	€	16.110,78		€ 1.860,70	€ 17.971,48
E.A	€	13.841,50	10%	€ 1.384,15	€ 15.225,65
E.B	€	-	0%	€ -	€ -
E.C	€	-	0%	€ -	€ -
E.D	€	2.269,28	21%	€ 476,55	€ 2.745,83
E.E	€	-	0%	€ -	€ -
TOT.					€ 732.622,08

COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)

Tel.: 0575/571014

Fax: 0575/571026

Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515



Area Manutenzione e Lavori Pubblici

- con delibera di GC n. 56 del 08/08/2012 veniva individuato la procedura di gara da esperire con il criterio del prezzo più basso (art. 82 del codice dei contratti) mediante offerta a prezzi unitari
- con DET n. 675 del 13.08.2012 veniva approvato il bando di gara, e pubblicato in data 24.08.2012
- con DET n. 772 del 26/09/2012 veniva preso atto del VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA effettuato in data 24.09.2012, a favore della ditta: *Global Costruzioni srl, con sede in Via G. Fabbrini, 79 – Figline Valdarno (FI), P. Iva 05797420485* con il seguente quadro economico di spesa:

	descrizione	importo
A	Importo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso):	€ 575.118,09
B	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 29.399,38
C	Ribasso offerta economica: 24,030% da applicare su importo A:	€ 138.200,88
D	Importo netto dei lavori (ribassato) - (A-C):	€ 436.917,21
E	Importo netto contrattuale (D+B)	€ 466.316,59
	IVA 10%	€ 46.631,66
	TOTALE GENERALE LAVORI	€ 512.948,25

- con DET n. 867/2012 si impegnava la somma di € 501.574,25 a favore della ditta Ditta Global Costruzioni srl, con sede in Via G. Fabbrini, 79 – Figline Valdarno (FI), P. Iva 05797420485, sul seguente capitolo di Bilancio:

Capitolo	impegni	descrizione	Importo		TOTALE
63000/1		Ricorso a credito	€ 127.507,08		
63000/9		Contributo FESR		€ 605.115,00	
		Sommario	€ 127.507,08	€ 605.115,00	€ 732.622,08
Impegno di spesa			€ -	€ 501.574,25	€ 501.574,25

- in data 06/02/2013, con atto di Rep. 2051 registrato all'Ufficio Del Registro di Poppi il 26/02/2013 al numero 25 vol 1 serie 1 Atti Pubblici, si stipulava il *contratto di appalto* dei lavori de quo tra l'amministrazione e la ditta *GLOBAL COSTRUZIONI srl con sede in Via G. Fabbrini, 79 – Figline Valdarno (FI), P. Iva 05797420485*

ATTESO che con DET n. 262 del 30/03/2013 veniva dato atto della cessione di credito della ditta *Global Costruzioni srl, con sede in Via G. Fabbrini, 79 – Figline Valdarno (FI)*, a favore della *Chiantibanca Credito Cooperativo – Soc. Cooperativa con sede legale in Monteriggioni (SI)* per € 512.948,25 (per lavori € 466.316,59+ Iva per € 46.631,66)

CONSIDERATO che:

- i lavori hanno avuto inizio in data 31/10/2012 nelle more della stipula del contratto
- la ditta esecutrice dei lavori ha maturato l'importo previsto per la liquidazione dello stato d'avanzamento

VISTI gli atti riguardanti il 1° Stato dei Lavori, redatto dal professionista incaricato Ing. Giuseppe Donatelli, depositati presso gli uffici inerenti i lavori in oggetto e concludenti con i seguenti risultati (All.A):

IMPORTO LAVORI 1°STATO lavori al netto del ribasso di gara e degli oneri di sicurezza			134.788,51	
oneri sicurezza non soggetto a ritenute			19.059,02	
			153.847,53	
a detrarre:				
- ritenute di garanzia				
- ritenute per infortuni	0,5%	769,24		
somme erogate:				
-il 0° certificato di pagamento del 0000			-	
		769,24	-	769,24
Totale deduzioni, ritenute		769,24	-	769,24
CREDITO DELL'IMPRESA			153.078,29	153.078,29
				153.078,29
IVA	10%			15.307,83
Credito dell'impresa per Lavori				€ 168.386,12

CONSIDERATO che è necessario procedere alle liquidazioni delle competenze

VISTA la fattura/e inviata/e dalla Ditta/e summenzionata per i lavori de quo:

COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)
 Tel.: 0575/571014
 Fax: 0575/571026
 Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515



Area Manutenzione e Lavori Pubblici

- fattura n 7 del 06/03/2013 per un importo di € 168.386,12 della Ditta Global Costruzioni srl
 relativa al 1° stato dei lavori

DATO ATTO che ai fini dell'inventario, è necessario aumentare il valore come indicato:

- mod _B_ bene n° _7_ Edificio scolastico materna/elementare di Strada, per un valore di € 168.386,12

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito d'ufficio ex art. 3, commi 2 e 3, del D.M. 24/10/2007 rilasciato in data 04/04/2013 per la ditta *Global Costruzioni* e in data 09/04/2013 per la ditta *Chiantibanca* (All. B);

CONSIDERATO quanto segue:

che l'art. 9 del Bando di selezione **POR CreO FESR 2007-2013** Asse II Sostenibilità Ambientale Linea di Attività 2.5 - *Realizzazione di interventi per la prevenzione del rischio sismico limitatamente ad edifici pubblici a al patrimonio edilizio scolastico Annualità 2011 – 2013*, testualmente si riporta:

9 - Procedure per la gestione e l'erogazione del finanziamento

Le richieste di contributo, a titolo di anticipazione, acconto e saldo, ed i relativi documenti giustificativi devono essere inoltrati on line attraverso il sito www.artea.toscana.it. Il contributo sarà erogato con le seguenti modalità:

L'erogazione del contributo avverrà secondo quanto indicato nella delibera di approvazione del DAR:

- successivamente alla comunicazione del certificato di inizio lavori dell'intervento approvato a firma del Direttore dei Lavori, il Responsabile dei pagamenti provvede alla liquidazione della prima anticipazione (20%) relativa al contributo concesso direttamente ai Beneficiari. In caso di suddivisione dell'intervento in stralci, l'anticipo sarà calcolato proporzionalmente all'importo affidato. Contestualmente alla richiesta di anticipo, l'ente dovrà allegare la seguente documentazione:
 - o Atto di concessione
 - o Dichiarazione di ammissibilità della spesa ai sensi del Reg. CE 1083/2006 e del DPR 196/2008
 - o Autocertificazione relativa alla richiesta del D.U.R.C.
 - o Una o più fotografie attestanti l'esistenza della targa esplicativa inserita in luogo visibile sul luogo dell'intervento, ai sensi del Reg. CE 1828/2006.
 - o Autocertificazione relativa alla comunicazione degli Appalti all'Osservatorio dei Lavori Pubblici (si allega facs-simile da restituire firmato e con intestazione dell'Ente Beneficiario)
- le erogazioni successive del contributo pubblico potranno essere liquidate per importi minimi pari al 20% del contributo totale concesso, sulla base della rendicontazione delle spese effettivamente sostenute, controllate e rendicontate periodicamente secondo le modalità stabilite dalla Regione con apposito atto per ciascuna Attività e/o Linea di intervento del POR;
- il saldo del contributo pubblico concesso (10%) potrà essere erogato dietro presentazione sia della documentazione contabile sia di quella tecnica prevista; in particolare il soggetto beneficiario deve :
 - o aver rendicontato spese ammissibili pari ad almeno il 100% dell'investimento ammesso;
 - o aver presentato l'approvazione del collaudo (se dovuto, oppure Certificato di Regolare Esecuzione) da parte dell'Ente preposto.

- Che la Regione Toscana ha erogato al Comune in data 17.04.2013 l'anticipo corrispondente al 20% del contributo concesso per l'importo di € 121.040,00.
- Che la circolare n. 5 del 07.02.2013 del Ministero Economia e Finanze DIPARTIMENTO DELLA RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO Ispettorato Generale Per La Finanza Delle Pubbliche Amministrazioni, paragrafo C.3 "Risorse provenienti dall'Unione Europea" che prevede che *"Come già previsto dalla normativa previgente con riguardo alle risorse provenienti dall'Unione Europea, il comma 10 dell'articolo 31 della legge n. 183 del 2011 esclude, dal saldo finanziario in termini di competenza mista, le risorse provenienti direttamente o indirettamente dall'Unione Europea (intendendo tali quelle che provengono dall'Unione Europea per il tramite dello Stato, della regione o della provincia)"*.
- Che il contributo **POR CreO FESR 2007-2013** erogato dall'Unione Europea e dallo Stato per il tramite della Regione Toscana è così articolato (come estratto dal portale Artea <https://www3.artea.toscana.it/anagrafe/index.asp>):

Quota FESR (%)	39.2952
Quota Stato (%)	60.7048
Quota Regione (%)	0
Anticipo concedibile	121040
Anticipo richiesto	121040,00
Contributo totale a rimborso	605200
Importo già pagato	0
Importo a pagamento	121040
Importo FESR	47568,72
Importo stato	73471,28
Importo Regione	0

- Che per quanto sopra detto è possibile liquidare alla Ditta *GLOBAL COSTRUZIONI srl* esclusivamente l'importo di € 47.568,72, corrispondente alla quota FESR del contributo, prendendo atto che rimangono da erogare alla Ditta € 120.817,40.

COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)

Tel.: 0575/571014

Fax: 0575/571026

Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515



Area Manutenzione e Lavori Pubblici

DATO ATTO:

- che l'art. 18 della Legge n. 134/2012 prevede che "La concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese e l'attribuzione dei corrispettivi e dei compensi a persone, professionisti, imprese ed enti privati e comunque di vantaggi economici di qualunque genere di cui all'articolo 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241 ad enti pubblici e privati, sono soggetti alla pubblicità sulla rete internet";
- che nel seguente prospetto sono riportati i dati di cui al comma 2. del suindicato articolo:

Beneficiario	P.I. e C.F.	importo	Norma o titolo a base attribuzione	ufficio	Responsabile del procedimento	Modalità per individuazione beneficiario	Dettagli progetto e link ai documenti allegati
Ditta GLOBAL COSTRUZIONI srl da Figline Valdarno	05797420485	168.386,12	D. Lgs. 163/2006	LL.PP.	Alberto Donato Sereni	procedura di gara con il criterio del prezzo più basso (art. 82 del codice dei contratti) mediante offerta a prezzi unitari	

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

DETERMINA

Per quanto in narrativa

- 1) di approvare, il 1SAL dei lavori di "LAVORI DI DEMOLIZIONE EDIFICIO 1 E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO 2 DELLA SCUOLA ELEMENTARE – 1° ST per un importo complessivo di € 168.386,12 (di cui: per lavori € 134.788,51 , per O.S. € 19.059,02 e per Iva € 15.307,83) a favore della ditta *Global Costruzioni srl*

- 2) Di liquidare, per i lavori effettuati la fattura sotto riportata:

n°	Ditta/Fornitore	Fattura n°	data	Importo	Totale	scadenza di pagamento
1	Global Costruzioni srl	7	06/03/2013	€ 168.386,12		10-mag-13
Totale fatture da liquidare					168.386,12	

- 3) Di prendere atto che è possibile pagare alla Ditta *GLOBAL COSTRUZIONI srl* esclusivamente l'importo di € 47.568,72, corrispondente alla quota FESR del contributo, prendendo atto che rimangono da saldare alla Ditta € 120.817,40.
- 4) Di autorizzare l'ufficio Ragioneria al pagamento dell'importo di cui sopra, da effettuare entro il 10.05.2013.
- 5) Di effettuare la liquidazione come disposto con DET n. 262 del 30/03/2013, a seguito di cessione di credito, sul c.c. intestato : *Chiantibanca Credito Cooperativo – Soc. Cooperativa con sede legale in Monteriggioni (SI) IBAN_ IT23E086737188009099999999*
- 6) Di aumentare a seguito dell'intervento effettuato il valore dei beni come sopra riportato.
- 7) Di imputare l'importo sul seguente capitolo di Bilancio:

Capitolo	impegni	descrizione	Importo		TOTALE
63000/1		Ricorso a credito	€ 127.507,08		
63000/9		Contributo FESR		€ 605.115,00	
		Sommano	€ 127.507,08	€ 605.115,00	€ 732.622,08
Impegno di spesa			€ -	€ 501.574,25	€ 501.574,25
Liquidato			-	168.386,12	
Restano			-	333.188,13	

COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)

Tel.: 0575/571014

Fax: 0575/571026

Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515



Area Manutenzione e Lavori Pubblici

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Alberto Donato Sereni)

IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONE E LL.PP.
(Paolo Renzetti)

UFFICIO RAGIONERIA

Pervenuto all'Ufficio Ragioneria in data: _____.

VISTO per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 151 comma 4 e 153 comma 5 del T.U. n. 267/2000.

Castel San Niccolò 20.04.2013

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
Eugenio Batistoni

Il sottoscritto, in base ad attestazione del Funzionario incaricato delle pubblicazioni sul sito internet del Comune, certifica che la presente è ivi affissa al 06.05.2013 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Castel San Niccolò li 06 MAG. 2013

IL RESPONSABILE

