COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'
P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)
Tel.: 0575/571014
Fax: 0575/571026
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

Reg. Doc. Contab.
IM N. 28 /04-02-2014

Area Manutenzione e Lavori Pubblici

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 42 DEL 04.02..2014

Reg. interno n. 10_F del 04/02/2014

"Evento meteorologico avverso Novembre 2013 - Franamento parete rocciosa in loc. Garliano sulla viabilità comunale" - CUP: H99J07000070005 – AFFIDAMENTO ALLA DITTA FUOCHI FIORENZO SRL – IMPEGNO DI SPESA € 2.726,15 - CIG Z000D694B9

IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONE E LL.PP.

PREMESSO che:

- con provvedimento del Sindaco di Castel San Niccolò n. 02 del 21.01.2013 è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica e LL.PP, con funzioni di gestione e di direzione e dei servizi;
- con deliberazione C.C. n. 19 del 25.09.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2013-2015 e l'elenco annuale 2013 delle opere pubbliche;
- con deliberazione C.C. n. 26 del 25.09.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2013, la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale 13/15;
- la deliberazione GC. n. 61 del 25.09.2013, esecutiva ai sensi di legge, sono stati assegnati ai responsabili di area con funzione di gestione e di direzione dei servizi i capitoli di bilancio e gli obiettivi di propria competenza per l'anno 2013, ai sensi e per gli effetti dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 e dell' art. 11 del vigente regolamento di contabilità e ss.mm.ii.;
- con DMI del 19.12.2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2013 è stato prorogato al 28/02/2014;

DATO ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 163 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000, stante il rinvio del termine per la deliberazione del bilancio di previsione, l'esercizio provvisorio è automaticamente autorizzato sino a tale termine, ed in questo periodo si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1 dell'art. 163, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;

RICHIAMATI inoltre il comma 1) del citato art. 163 che consente di effettuare spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi ed il comma 2) ultima parte, relativo alle operazioni consentite e quindi necessarie per evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

PREMESSO che:

- in data 21/11/2013 in loc. GARLIANO si è verificato lo scivolamento di una grossa porzione di parete rocciosa sulla carreggiata stradale con conseguente abbattimento di un muro di contenimento di h. 1,00 m circa;
- il primo intervento urgente è stato eseguito, ma che una parte di versante ed il muro di contenimento dello stesso sulla viabilità comunale devono ancora essere sistemati;
- con l'Ufficio ha predisposto una perizia di stima, per un importo complessivo di € 28.378,00 che comprende sia un ulteriore intervento urgente sul versante non interessato dal primo lavoro, al fine di scongiurare ulteriori scivolamenti di lastre di pietra sulla sottostante viabilità pubblica, mediante la rimozione della parte alta delle lastre rimaste in loco, ubicate in destra della frattura verificatasi, sia la realizzazione di un muro di contenimento;
- che il quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
		Lavori	oneri sicurezza	TOTALE
Lavori		22.000,00	664,80	22.664,80
Somme a disposizione dell'Amministrazione				
Per Iva	22%		4.986,26	
Spese onorari progettuali, contabilità e DL				
Rilievo Area compreso Iva e Contributi	-			
Per frazionamenti particelle	-			
sommano	-			
Cassa di previdenza	-			
sommano	-			
Iva	-			
Totale competenze professionista compreso garanzia ass.	-	-		
P er spese tecniche (L.109/94)		453,30		
Spese per premio di garanzia assicurativa (del progettista interno) per la copertura dei rischi professionali del 10% dell'importo dei lavori (DPR 2010/207 art 270)	10,00%	200,00		
Spese Genio civile ecc		-		
per esproprio		-		
Per Imprevisti Iva compresa		73,64		
		-		
		726,94	726,94	
			5.713,20	5.713,20
TOTALE GENERALE				**28.378,00**

- che l'ufficio preposto ha inoltrato, con nota n. prot. 6574 del 23.12.2013 una richiesta alla provincia di Arezzo – Servizio protezione Civile per il cofinanziamento dei lavori in oggetto, per l'importo del 60% della spesa ammissibile.
- Che la restante parte, a carico dell'ente verrà inserita nel Bilancio 2014, in corso di redazione.

COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'
P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)
Tel.: 0575/571014
Fax: 0575/571026
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

RILEVATA la necessità di individuare una ditta per procedere all'affidamento dei lavori di regimazione e alleggerimento da eseguire immediatamente, per scongiurare ulteriori franamenti, prendendo atto che sarà necessario monitorare e controllare nel tempo la porzione di versante che non è stata interessata dal primo intervento urgente e che non è stata rimossa.

DATO ATTO:

- che tali lavori si possono identificare come manutenzione ordinaria intesa come complesso di operazioni e attività tese a conservare le caratteristiche funzionali e strutturali di una strada, con interventi che conservano o ripristinano il bene, annullando le degradazioni superficiali e conferiscono le caratteristiche previste per il bene originario.
- Che in tal modo si è espressa anche l'AVCP con Deliberazione n. 414 del 12/12/2001 che riporta in particolare che *"...gli interventi di manutenzione ordinaria riguardano le attività dirette a riparare o a integrare le opere esistenti ed a garantire la funzionalità".*

DATO ATTO:

- che in data 22/01/2014 con prot. 321/ut è stata inviata richiesta a varie ditte per una indagine di mercato ai sensi dell'art. 122, comma 7, del d.lgs. 12/04/2006 n°163 e ss.mm.ii..
- che la gara è stata espletata in data 03/02/2014.
- che nei modi e tempi previsti è pervenuta una sola offerta da parte della ditta FUOCHI FIORENZO SRL.
- che l'offerta è risultata congrua.

VISTO il nuovo quadro economico dopo gara:

NUOVO QUADRO ECONOMICO DOPO LA GARA				
Lavori a base d'asta			22.664,80	
oneri non soggetti a ribasso			664,80	
spese personale			1.133,34	
Lavori soggetti a ribasso			**20.866,66**	
Ribasso di gara: %	0,200%		45,33	
Importo per contratto lavori			**21.954,67**	
oneri sicurezza			664,80	
Importo totale di contratto			22.619,47	**22.619,47**
Somme a disposizione dell'Amministrazione				
per Iva	22%		4.976,28	
Spese e onorari progettuali compreso Iva e Contributi		-		
P er spese tecniche (L.109/94)		453,30		
Per Imprevisti e ribasso Iva compresa		128,95		
Spese per premio di garanzia assicurativa (del progettista interno) per la copertura dei rischi professionali del 10% dell'importo dei lavori (DPR 2010/207 art 270)	10,00%	200,00		
-		-		
		782,25	782,25	
			5.758,53	5.758,53
TOTALE GENERALE				**28.378,00**

DATO ATTO che la ditta è risultata altresì in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato in data 15/01/2014.

RITENUTO OPPORTUNO, individuare la ditta suddetta quale affidataria dei lavori in oggetto per l'importo di € 22.619,47 oltre iva (€ 4.976,28) per un importo complessivo di € 27.595,75.

DATO ATTO che i lavori saranno finanziati come segue:

- per € 2.726,15 al capitolo **26200/10 SPESE PER MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E PIAZZE COMUNALI VIABILITA',** per l'intervento di regimazione e alleggerimento da eseguire immediatamente, per scongiurare ulteriori franamenti.
- per € 24.869,60 è previsto l'inserimento nel Bilancio 2014 in corso di redazione finanziati con contributo della Provincia di Arezzo e con alienazione fabbricato ubicato in Piazza Pascoli, 12/13 distinto catastalmente al Foglio 38, p.lla 70 sub. 2, di mq. 34, categoria C/2, Classe 5, che con del. CC n. 18 del 25/09/13 è stato inserito nel Piano delle alienazioni e per il quale attualmente è in corso la procedura di vendita.

RILEVATO che al momento è possibile impegnare la somma di € 2.726,15 al capitolo 26200/10 per intervento di manutenzione e regimazione sul versante, prendendo atto che la Ditta individuata con la presente procedura di gara potrà eseguire i rimanenti lavori dopo l'approvazione del Bilancio 2014 in corso di redazione.

RICHIAMATI in particolare l'art. 10 del Codice degli Appalti e l'art. 7 del DPR 5 ottobre 2010 , n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE». (10G0226);

DETERMINA

- di prendere atto che a seguito di richiesta di preventivo per indagine di mercato ai sensi dell'art. 122, comma 7, del d.lgs. 12/04/2006 n°163 e ss.mm.ii. è stata individuata la Ditta Fuochi Fiorenzo srl con sede in Strada in Casentino – Castel San Niccolò (AR) quale affidataria dei lavori in oggetto.
- di impegnare in favore della ditta Fuochi Fiorenzo srl con sede in Strada in Casentino – Castel San Niccolò (AR) €

COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'
P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)
Tel.: 0575/571014
Fax: 0575/571026
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

2.726,15 al capitolo **26200/10 SPESE PER MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E PIAZZE COMUNALI VIABILITA'** per l'intervento immediato di manutenzione e regimazione, prendendo atto che la ditta è risultata in regola con gli adempimenti contributivi come risulta da documentazione in atti presso l'ufficio tecnico.

- di prendere atto che la Ditta individuata con la presente procedura di gara potrà eseguire i rimanenti lavori per l'importo di € 24.869,60 dopo l'approvazione del Bilancio 2014 in corso di redazione e dopo l'effettivo introito della somma derivante dalla Provincia di Arezzo e dall'alienazione del bene summenzionato.

Di trasmettere copia della presente all'Amministrazione comunale così come disposto con atto GC n. 172/1997.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Marta Fabbrini

IL Responsabile del Procedimento
(Geom. Alberto Donato Sereni)

COMUNE DI CASTEL S. NICCOLO' (AR) UFF. TECNICO

IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONE E LL.PP.
Paolo Renzetti

UFFICIO RAGIONERIA

Pervenuto all'Ufficio Ragioneria in data: 04-02-2014.
VISTO per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa di € 2.726,15 al capitolo 26200/10 ai sensi degli artt. 151 comma 4 e 153 comma 5 del T.U. n. 267/2000. Castel San Niccolò _____

Il Ragioniere Comunale

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

REG. PUBBL. ___ del 26 FEB. 2014

Il sottoscritto, in base ad attestazione del Funzionario incaricato delle pubblicazioni sul sito internet del Comune, certifica che la presente è ivi pubblicata al 26.02.2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi.
Castel San Niccolò li 26 FEB. 2014

IL RESPONSABILE

\\tec2\k2 (d)\progetti\progetti 2013\50_frana loc. garliano\delibere_determine_fuochi affidamento.doc