

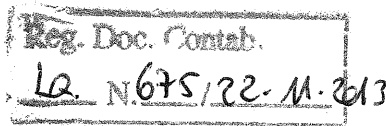
**COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'**

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)

Tel.: 0575/571014

Fax: 0575/571026

Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515



Area Manutenzione e Lavori Pubblici

**DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° 875 DEL 22.11.2013**

Reg. interno n. 268\_ F del 22.11.2013

OGGETTO: "Lavori di DEMOLIZIONE EDIFICIO 1 E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO 2 DELLA SCUOLA ELEMENTARE – 3° st"  
- CUP: H99J07000070005 – (CIG 44988876FE) – Approvazione 5SAL - Liquidazione alla CHIANTIBANCA CREDITO COOPERATIVO SOC. COOP a seguito di cessione di credito da parte della ditta Global Costruzioni srl per € 47.021,52

**IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONE E LL.PP.**

VISTI gli art. 183 e 192 del T.U. n. 267/2000.

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità approvato con deliberazione CC n. 03 del 23.03.2001 ed il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione G.C. n. 57 del 28.04.2000 e ss.mm.ii.;

PREMESSO che:

- Con DET. 611 del 09/07/2010 venivano individuati i seguenti professionisti, ing. katuscia Cincinelli in qualità di progettista e ing. Giuseppe Donatelli in qualità di Direttore dei Lavori e coordinatore per la sicurezza dei lavori di DEMOLIZIONE EDIFICIO 1 E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO 2 DELLA SCUOLA ELEMENTARE – 1° st"
- con Deliberazione GC n. 85 del 01.08.2011 è stato approvato il progetto preliminare e definitivo dei lavori suddetti;
- con DET. n. 585 del 19.07.2012 è stato approvato il progetto esecutivo del 1<sup>a</sup> stralcio dei lavori suddetti, con il seguente quadro economico:

	IMPORTO		IVA		COMPLESSIVO		
OPERE "A"	€	428.519,62	%	€	42.851,96	€	471.371,58
"A"	€	404.869,46	10%	€	40.486,95	€	445.356,41
Oneri sicurezza	€	23.650,16	10%	€	2.365,02	€	26.015,18
<b>OPERE "B"</b>	<b>€</b>	<b>162.156,97</b>		<b>€</b>	<b>16.215,70</b>	<b>€</b>	<b>178.372,67</b>
"B1"	€	118.709,75	10%	€	11.870,98	€	130.580,73
Oneri sicurezza	€	4.705,58	10%	€	470,56	€	5.176,14
"B2"	€	37.698,00	10%	€	3.769,80	€	41.467,80
Oneri sicurezza	€	1.043,64	10%	€	104,36	€	1.148,00
<b>Opere "C"</b>	<b>€</b>	<b>-</b>		<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€</b>	<b>-</b>
"C"	€	-	0%	€	-	€	-
Oneri sicurezza	€	-	0%	€	-	€	-
<b>Opere "D"</b>	<b>€</b>	<b>53.960,36</b>		<b>€</b>	<b>10.945,99</b>	<b>€</b>	<b>64.906,35</b>
"D1"	€	-		€	-	€	-
D1.1	€	-	0%	€	-	€	-
D1.2	€	-	0%	€	-	€	-
D1.3	€	-	0%	€	-	€	-
D1.4	€	-	0%	€	-	€	-
"D2"	€	16.814,72		€	-	€	20.345,81
D2.1	€	6.517,68	21%	€	1.368,71	€	7.886,39
D2.2	€	10.297,04	21%	€	2.162,38	€	12.459,42
"D3"	€	37.145,64		€	-	€	44.560,54
D3.1	€	1.976,00	21%	€	414,96	€	2.390,96
D3.2	€	2.392,00	21%	€	502,32	€	2.894,32
D3.3	€	17.483,44	21%	€	3.671,52	€	21.154,96
D3.4	€	8.684,00	21%	€	1.823,64	€	10.507,64
D3.5	€	3.005,60	21%	€	631,18	€	3.636,78
D3.6	€	1.768,00	21%	€	371,28	€	2.139,28
D3.7	€	1.836,60	0%	€	-	€	1.836,60
<b>Opere "E"</b>	<b>€</b>	<b>16.110,78</b>		<b>€</b>	<b>1.860,70</b>	<b>€</b>	<b>17.971,48</b>
E.A	€	13.841,50	10%	€	1.384,15	€	15.225,65
E.B	€	-	0%	€	-	€	-
E.C	€	-	0%	€	-	€	-
E.D	€	2.269,28	21%	€	476,55	€	2.745,83
E.E	€	-	0%	€	-	€	-
<b>TOT.</b>						<b>€</b>	<b>732.622,08</b>

- con delibera di GC n. 56 del 08/08/2012 veniva individuato la procedura di gara da esperire con il criterio del prezzo più basso (art. 82 del codice dei contratti) mediante offerta a prezzi unitari
- con DET n. 675 del 13.08.2012 veniva approvato il bando di gara, e pubblicato in data 24.08.2012

**COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'**

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)

Tel.: 0575/571014

Fax: 0575/571026

Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515



Area Manutenzione e Lavori Pubblici

- con DET n. 772 del 26/09/2012 veniva preso atto del VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA effettuato in data 24.09.2012, a favore della ditta: *Global Costruzioni srl, con sede in Via G. Fabbrini, 79 – Figline Valdarno (FI), P. Iva 05797420485* con il seguente quadro economico di spesa:

	descrizione	importo
A	Importo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso):	€ 575.118,09
B	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 29.399,38
C	Ribasso offerta economica: 24,030% da applicare su importo A:	€ 138.200,88
D	Importo netto dei lavori (ribassato) - (A-C):	€ 436.917,21
E	Importo netto contrattuale (D+B)	€ 466.316,59
	IVA 10%	€ 46.631,66
	<b>TOTALE GENERALE LAVORI</b>	<b>€ 512.948,25</b>

- con DET n. 867/2012 si impegnava la somma di € 501.574,25 a favore della ditta Ditta Global Costruzioni srl, con sede in Via G. Fabbrini, 79 – Figline Valdarno (FI), P. Iva 05797420485, sul seguente capitolo di Bilancio:

Capitolo	impegni	descrizione	importo	TOTALE
63000/1		Ricorso a credito	€ 127.507,08	
63000/9		Contributo FESR	€ 605.115,00	
		Sommano	€ 127.507,08	€ 605.115,00
Impegno di spesa			€ -	€ 501.574,25
				€ 501.574,25

- con DET n. 1049/2012 si impegnava la somma di € 11.374,00 a favore della ditta Ditta Global Costruzioni srl, con sede in Via G. Fabbrini, 79 – Figline Valdarno (FI), P. Iva 05797420485, sul seguente capitolo di Bilancio: **Capitolo 63000 / 1 ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA SCUOLA ELEMENTARE (ENTRATA CAP. 8042.1) ISTRUZIONE ELEMENTARE**

**ATTESO** che con DET n. 262 del 30/03/2013 veniva dato atto della cessione di credito della ditta *Global Costruzioni srl, con sede in Via G. Fabbrini, 79 – Figline Valdarno (FI)*, a favore della *Chiantibanca Credito Cooperativo – Soc. Cooperativa con sede legale in Monteriggioni (SI)* per € 512.948,25 ( per lavori € 466.316,59+ Iva per € 46.631,66)

**CONSIDERATO** che:

- i lavori hanno avuto inizio in data 31/10/2012 nelle more della stipula del contratto;
- che con DET. 341/2013 è stato approvato il 1<sup>a</sup> SAL per l'importo complessivo di € 168.386,12;
- che con DET. 484/2013 è stato approvato il 2<sup>a</sup> SAL per l'importo complessivo di € 100.443,59;
- che con DET. 551/2013 è stato approvato il 3<sup>a</sup> SAL per l'importo complessivo di € 88.548,13;
- che con DET. 840/2013 è stato approvato il 4<sup>a</sup> SAL per l'importo complessivo di € 96.849,02;
- la ditta esecutrice dei lavori ha maturato l'importo previsto per la liquidazione dello stato d'avanzamento.

**VISTI** gli atti riguardanti il 5° Stato dei Lavori, redatto dal professionista incaricato Ing. Giuseppe Donatelli, depositati presso gli uffici inerenti i lavori in oggetto e concludenti con i seguenti risultati (All.A):

IMPORTO LAVORI 5° STATO lavori al netto del ribasso di gara e degli oneri di sicurezza			430.111,17	
oneri sicurezza non soggetto a ritenute			27.859,02	
			457.970,19	
a detrarre :				
- ritenute di garanzia				
- ritenute per infortuni	0,5%	2.289,85		
somme erogate:				
-il 1° certificato di pagamento del 20/04/2013		153.078,29		
-il 2° certificato di pagamento del 02/07/2013		91.312,35		
-il 3° certificato di pagamento del 31/07/2013		80.498,31		
-il 4° certificato di pagamento del 12/11/2013		88.044,56		
Totale deduzioni, ritenute		415.223,36	-	415.223,36
CREDITO DELL'IMPRESA				42.746,83
				42.746,83
IVA	10%			4.274,68
Credito dell'Impresa per Lavori				€ 47.021,51

**CONSIDERATO** che è necessario procedere alle liquidazioni delle competenze

**VISTA** la fattura/e inviata/e dalla Ditta/e summenzionata per i lavori de quo:

**COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'**

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar)

Tel.: 0575/571014

Fax: 0575/571026

Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515



Area Manutenzione e Lavori Pubblici

- fattura n 19 del 20/11/2013 per un importo di € 47.021,52 della Ditta Global Costruzioni srl  
relativa al 4° stato dei lavori

DATO ATTO che ai fini dell'inventario, è necessario aumentare il valore come indicato:

- mod\_B\_ bene n°\_7\_ Edificio scolastico materna/elementare di Strada, per un valore di € 47.021,52

**RICHIAMATO** il decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia, che prevede che il documento unico di regolarità contributiva rilasciato per i contratti pubblici di lavori, forniture e servizi ha validità di 120 giorni dalla data di emissione.

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito d'ufficio ex art. 3, commi 2 e 3, del D.M. 24/10/2007 rilasciato in data 30/10/2013 per la ditta *Global Costruzioni* e in data 05/11/2013 per la ditta *Chiantibanca*;

**CONSIDERATO** quanto segue:

- Che la circolare n. 5 del 07.02.2013 del Ministero Economia e Finanze DIPARTIMENTO DELLA RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO Ispettorato Generale Per La Finanza Delle Pubbliche Amministrazioni, paragrafo C.3 "Risorse provenienti dall'Unione Europea" che prevede che "Come già previsto dalla normativa previgente con riguardo alle risorse provenienti dall'Unione Europea, il comma 10 dell'articolo 31 della legge n. 183 del 2011 esclude, dal saldo finanziario in termini di competenza mista, le risorse provenienti direttamente o indirettamente dall'Unione Europea (intendendo tali quelle che provengono dall'Unione Europea per il tramite dello Stato, della regione o della provincia)".
- Che il contributo **POR CreO FESR 2007-2013** erogato dall'Unione Europea e dallo Stato per il tramite della Regione Toscana è così articolato (come estratto dal portale Artea <https://www3.arteatoscana.it/anagrafe/index.asp>):

Quota FESR (%)	39.2952
Quota Stato (%)	60.7048
Quota Regione (%)	0

- Che pertanto per il 5<sup>a</sup> SAL la situazione è la seguente:

		FESR	STATO	
		39,2952%	60,7048%	
5 <sup>a</sup> SAL	€ 47.021,52	€ 18.477,20	€ 28.544,32	
PAGATO		€ -	€ -	
DA PAGARE		€ 18.477,20	€ 28.544,32	€ 47.021,52

**RICHIAMATA** la Delibera della GRT n. 511/2013 per la "Cessione di spazi finanziari ai Comuni e alle Province ai sensi dell'articolo 1 commi 122-125 Legge 24 dicembre 2012 n. 228, così come modificato dal decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n.64", con la quale è stato messo a disposizione dei Comuni e delle Province toscane soggetti al Patto di stabilità interno per l'anno 2013 un ulteriore spazio finanziario in favore del Comune di Castel San Niccolò;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Visto** il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

**Visto** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni;

**Visto** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**DETERMINA**

Per quanto in narrativa

- 1) di approvare, il 5 SAL dei lavori di "LAVORI DI DEMOLIZIONE EDIFICIO 1 E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO 2 DELLA SCUOLA ELEMENTARE – 1° ST per un importo complessivo di € 47.021,52 (di cui: per lavori € 42.746,84 , per Iva € 4.274,68) a favore della ditta *Global Costruzioni srl*
- 2) Di liquidare, per i lavori effettuati la fattura sotto riportata:

**COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'**

P.zza Piave n. 38/39 52018 – Castel S. Niccolò (Ar )

Tel.: 0575/571014

Fax: 0575/571026

Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

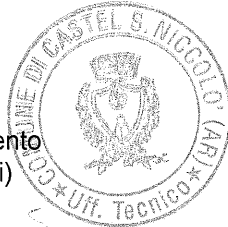


Area Manutenzione e Lavori Pubblici

n°	Ditta/Fornitore	Fattura n°	data	Importo	Totale	scadenza di pagamento
1	Global Costruzioni srl	19	20/11/2013	€ 47.021,52		
Totale fatture da liquidare					<b>47.021,52</b>	

- 3) Di autorizzare l'ufficio Ragioneria al pagamento dell'importo di cui sopra, da effettuare entro il 30/11/2013.
- 4) Di effettuare la liquidazione come disposto con DET n. 262 del 30/03/2013, a seguito di cessione di credito, sul c.c. intestato : *Chiantibanca Credito Cooperativo – Soc. Cooperativa con sede legale in Monteriggioni (SI) IBAN\_ IT23E086737188009099999999*
- 5) Di prendere atto che l'importo del SAL comprende una quota FESR, esclusa dall'applicazione dei vincoli del Patto di Stabilità, che ammonta ad € 18.477,20 ed una quota di finanziamento statale che ammonta ad € 28.544,32.
- 6) Di aumentare a seguito dell'intervento effettuato il valore dei beni come sopra riportato.
- 7) Di imputare l'importo sul seguente capitolo di Bilancio:

Capitolo	impegni	descrizione	Importo		TOTALE
63000/1		Ricorso a credito	€ 127.507,08		
63000/9		Contributo FESR		€ 605.115,00	
		Sommano	€ 127.507,08	€ 605.115,00	<b>€ 732.622,08</b>
Impegno di spesa			€ 11.374,00	€ 501.574,25	<b>€ 512.948,25</b>
Liquidato			-	454.226,86	
Restano			11.374,00	47.347,39	
da liquidare			-	<b>47.021,52</b>	
Restano			11.374,00	325,87	

Il Responsabile dell'Istruttoria  
(Marta Fabbrini)Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Alberto Donato Sereni)IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONE E LL.PP.  
(Paolo Renzetti)

UFFICIO RAGIONERIA

Pervenuto all'Ufficio Ragioneria in data: \_\_\_\_\_.

VISTO per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 151 comma 4 e 153 comma 5 del T.U. n. 267/2000.

Castel San Niccolò 22.11.2013Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
Eugenio BatistoniIl sottoscritto, in base ad attestazione del Funzionario incaricato delle pubblicazioni sul sito internet del Comune, certifica che la presente è ivi affissa al 18.12.2013 per rimanervi 15 giorni consecutivi.Castel San Niccolò li 18 DIC. 2013

IL RESPONSABILE