



COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

(Provincia di Arezzo)

Area Urbanistica e Assetto del Territorio

P.zza Piave n. 38-39
52018 – Castel S. Niccolò (AR)
Tel.: 0575/571016
Fax: 0575/571026
Email: smilli@casentino.toscana.it
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

Prot. n. 6219

Castel San Niccolò, 14/11/2012

Pratica Edilizia Numero : 47 Anno : 2012

Spett.le
Macchi Amabilia
Via Dei Falcucci N. 9
50100 FIRENZE (FI)

e p.c.
Mariottini Michele
Via Rosa Scoti Franceschi 33
52011 BIBBIENA (AR)

OGGETTO: Art. 84 comma 6 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii. - Provvedimento di divieto di prosecuzione S.C.I.A. edilizia

Vista la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), depositata in data 31/10/2012 Prot. 0005961 ai sensi dell'art. 84 comma 1 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii., da:

Nominativo: Macchi Amabilia
Nato a: CECINA (LI)
il: 24/12/1937
Residenza: FIRENZE (FI)
Indirizzo: Via Dei Falcucci N. 9,
Cod. Fisc.: MCCMBL37T64C415M

diretta ad eseguire i lavori di : **PROGETTO DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE, CON ADDIZIONE FUNZIONALE, DI MAGAZZINO (EX ANNESSO AGRICOLO)**

localizzati in **CASTEL SAN NICCOLO'**

indirizzo **LOCALITA' TERRIO**

dati catastali: **foglio 67 particella 28**

foglio 67 particella 296;

RISCONTRATA l'assenza dei seguenti atti di cui al comma 2 let. d) del citato art. 84:

- **documentazione relativa al vincolo idrogeologico di cui all'art. 100 comma 7 del Reg. Regionale n. 48/R/2003 e ss.mm. ed ii., in quanto l'intervento prevede un ampliamento volumetrico del fabbricato.**
- **quindi un elemento essenziale ai sensi dell'art. 84 comma 2 lett. d) della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii.**

RITENUTO pertanto necessario provvedere all'emissione di apposito provvedimento che disponga il divieto della prosecuzione degli interventi e l'ordine di ripristino delle parti poste in essere con la suddetta S.C.I.A., ai sensi dell'art. 84 comma 6 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii.,

DISPONE

ai sensi dell'art. 84 comma 6 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii., per le motivazioni indicate in premessa narrativa:

◆ **Responsabile: Geom. Stefano Milli** ◆

Orario di Apertura al Pubblico: - Lun: 9,00-13,00 e 15,00-18,00; Mar.-Mer.-Ven.: 12,00-13,00; Gio.- Sab. 9.00-13.00

- il divieto della prosecuzione degli interventi e l'ordine di ripristino delle parti poste in essere relativi alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), depositata in data 31/10/2012 Prot. 0005961 ai sensi dell'art. 84 comma 1 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii., da:

Nominativo: Macchi Amabilia
Nato a: CECINA (LI)
il: 24/12/1937
Residenza: FIRENZE (FI)
Indirizzo: Via Dei Falcucci N. 9,
Cod. Fisc.: MCCMBL37T64C415M
P. IVA :

diretta ad eseguire i lavori di :

PROGETTO DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE, CON ADDIZIONE FUNZIONALE, DI MAGAZZINO (EX ANNESSO AGRICOLO)

localizzati in **CASTEL SAN NICCOLO'**

indirizzo **LOCALITA' TERRIO**

dati catastali: **foglio 67 particella 28**
foglio 67 particella 296.

Ai sensi dell'art. 84 comma 7 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii., gli aventi titolo hanno la facoltà di presentare una nuova SCIA oppure di rendere idonea quella già presentata, qualora i necessari presupposti possano essere soddisfatti mediante modificazioni o integrazioni dei progetti delle previste trasformazioni, oppure mediante l'acquisizione dei pareri, nulla osta o atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori.

Il presente provvedimento sarà notificato ai soggetti interessati e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E
ASSETTO DEL TERRITORIO**

Geom. Stefano Milli

<i>AVVERSO IL PRESENTE PROVVEDIMENTO E' AMMESSO RICORSO AL T.A.R., ENTRO 60 GG. DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE O, IN VIA ALTERNATIVA, RICORSO STRAORDINARIO AL CAPO DELLO STATO ENTRO 120 GG. DALLA MEDESIMA SCADENZA.</i>
--