



## COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

( Provincia di Arezzo )

*Area Urbanistica e Assetto del Territorio*

P.zza Piave n. 38-39  
52018 – Castel S. Niccolò (AR)  
Tel.: 0575/571016  
Fax: 0575/571026  
Email: smilli@casentino.toscana.it  
Cod.Fisc. e P.Iva: 00133400515

### **AUTORITA' COMPETENTE AI FINI DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

#### **PROVVEDIMENTO Prot. n. 1398 del 11.03.2014**

#### **Determinazioni in ordine alla non assoggettabilità alla V.A.S. della variante n. 2 al Piano Strutturale vigente e della variante n. 6 al Regolamento Urbanistico vigente**

Il giorno 10.03.2014 si è riunito nei locali del Comune il Nucleo di Valutazione Ambientale, designato Autorità Competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica con Deliberazione n. 11/GC del 24.02.2014.

PREMESSO che il Comune è dotato:

- del Piano Strutturale, definitivamente approvato con deliberazione n. 46/CC del 11.09.2002, successivamente variato con la variante n. 1;
- del Regolamento Urbanistico, definitivamente approvato con deliberazione n. 11/CC del 29.05.2006, successivamente variato con le varianti n. 1, 2, 3, 4 e 5;

EVIDENZIATO che , con determinazione con determinazione n. 1067 del 20.12.2013 sono state assunte decisioni in ordine all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione di varianti al Regolamento Urbanistico comunale, comportante una variazione anche al Piano Strutturale vigente, al fine di inserire nell'atto di governo del territorio e nello strumento di pianificazione territoriale alcune nuove previsioni, in risposta alle nuove esigenze dell'Amministrazione, alle richieste dell'ufficio e ad alcune specifiche richieste presentate da singoli cittadini;

VISTO il D.Lgs 3 aprile 2006 n.152 "Norme in materia di valutazione ambientale e successive mm. e ii. in applicazione della Direttiva 42/2001/CE e ss.mm. ed ii.;

VISTA la legge regionale 12 febbraio 2010 n. 10 "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione Impatto Ambientale (VIA) e di Valutazione di Incidenza (VI)" e ss.mm. ed ii.;

RICHIAMATA la deliberazione n. 03/GC del 20.01.2014 con la quale il Comune di Castel San Niccolò, ai fini dell'applicazione della L.R. n. 10/2010 e ss.mm. ed ii. e del D.Lgs. n. 152/2006:

- ha fatto propri i contenuti del documento preliminare di verifica di assoggettabilità alla V.A.S., predisposto dal Responsabile del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio (Proponente) in collaborazione con il professionista incaricato della redazione degli atti della variante n. 2 al P.S. e della variante n. 6 al R.U.;
- ha disposto la pubblicazione del sopra richiamato documento preliminare e la trasmissione degli atti di verifica ai soggetti competenti in materia ambientale ed gli Enti territorialmente interessati;

DATO ATTO che:

- in data 04.02.2014 sono state avviate le consultazioni, mediante trasmissione ai soggetti competenti in materia ambientale della nota prot. n. 557, con allegato il documento preliminare predisposto per l'avvio della verifica di assoggettabilità alla V.A.S., al fine di acquisirne il parere entro 30 gg. dall'invio;
- i soggetti competenti in materia ambientale coinvolti nelle consultazioni sono i seguenti:

Ufficio del Genio Civile
Soprintendenza per i B.A.P.P.S.A.E. di Arezzo
Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana
Corpo Forestale dello Stato
Regione Toscana
- Strumenti della programmazione negoziata e della valutazione regionale
- Pianificazione del Territorio
Provincia di Arezzo
Assessorato urbanistica e assetto del territorio
Unione dei Comuni Montani del Casentino
Comune di Montemignai
Comune di Pratovecchio Stia

Comune di Poppi
Comune di Ortignano Raggiolo
Comune di Reggello
Comune di Castelfranco Piandiscò
Comune di Loro Ciuffenna
A.S.L. 8 AREZZO
A.R.P.A.T. Dip. Provinciale di Arezzo
Nuove Acque S.p.A.
Coingas S.p.A.
Enel Distribuzione S.p.A.
Telecom Italia S.p.A.
SEI TOSCANA S.r.l.
Autorità di Bacino del fiume Arno

- i soggetti competenti in materia ambientale che hanno trasmesso il proprio contributo sono:

- Autorità di Bacino del fiume Arno (nota prot. n. 596 del 12.02.2014);
- Nuove Acque S.p.A. (nota prot. n. 466/2014 del 11.02.2014);

PRESO ATTO che entrambi i due soggetti suddetti non hanno espresso pareri in merito all'assoggettabilità o meno alla V.A.S. delle varianti in oggetto, limitandosi a fornire un contributo conoscitivo al procedimento di formazione delle varianti, richiamando l'attenzione sui piani di propria competenza in materia (autorità di Bacino) e su un rinvio ai pareri di dettaglio alla presentazione dei singoli interventi da realizzare (Nuove Acque S.p.A.);

RITENUTO pertanto dover confermare i contenuti del Rapporto Preliminare, fatti propri con la sopra citata deliberazione n. 03/GC del 20.01.2014 e, conseguentemente, assumere determinazioni in ordine all'esclusione delle varianti di cui trattasi dalla procedura di V.A.S. di cui agli articoli 21, 23 e seguenti della L.R. n. 10/2010 e ss.mm. ed ii., ai sensi del comma 4 dell'art. 22 della medesima legge;

VALUTATO che le modifiche previste nella variante n. 2 al Piano Strutturale vigente e nella variante n. 6 al Regolamento Urbanistico vigente non producono significativi effetti peggiorativi delle condizioni ambientali attualmente presenti nel territorio prese in considerazione;

SI DISPONE

1) di confermare i contenuti del Documento Preliminare fatti propri con la deliberazione n. 03/GC del 20.01.2014 ;

2) di escludere, per le motivazioni riportate in premessa narrativa, la variante n. 2 al Piano Strutturale vigente e la variante n. 6 al Regolamento Urbanistico vigente dalla procedura di V.A.S. di cui agli articoli 21, 23 e seguenti della L.R. n. 10/2010 e ss.mm. ed ii., ai sensi del comma 4 dell'art. 22 della medesima legge;

3) di trasmettere il presente provvedimento, in qualità di autorità competente, al Consiglio Comunale - quale autorità procedente, al fine di procedere all'assunzione degli atti di propria competenza (adozione e approvazione delle varianti);

4) di pubblicare per 30 gg. sul sito web del Comune copia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 22 comma 5 della più volte richiamata L.R. n. 10/2010 e ss.mm. ed ii..

**I Componenti del Nucleo di Valutazione Ambientale**  
**(Autorità Competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica)**

- F.to Dott. Giuseppe Del Pianta (Segretario Comunale)

- F.to Geom. Rosaria Coppi (Istruttore dell'Ufficio LL.PP. del Comune di Montemignai)

- F.to Geol. Marta Fabbrini (Istruttore dell'Ufficio LL.PP. del Comune di Castel San Niccolò)